

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1170/UBND-KTN

Quảng Nam, ngày 03 tháng 3 năm 2022

V/v đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án khu dân cư, khu đô thị do Công ty Cổ phần Bách Đạt An làm chủ đầu tư.

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thị xã Điện Bàn;
- Công ty Cổ phần Bách Đạt An.

Sau khi xem xét Báo cáo số 40/BC-SXD ngày 22/02/2022 của Sở Xây dựng về tình hình thực hiện các dự án khu dân cư, khu đô thị do Công ty Cổ phần Bách Đạt An làm chủ đầu tư; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần Bách Đạt An:

- Khẩn trương, tập trung triển khai thi công hoàn thành toàn bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trên phần diện tích đã được giao đất của các dự án Khu dân cư và chợ Điện Dương, Khu đô thị số 7B, Khu đô thị SENTOSA RIVERSIDE, Khu dân cư An Cư 1, Khu đô thị Bách Đạt; thường xuyên báo cáo tiến độ và tình hình thi công cho Sở Xây dựng, UBND thị xã Điện Bàn và các cơ quan liên quan để theo dõi, quản lý.

- Phối hợp chặt chẽ với UBND thị xã Điện Bàn trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư để thực hiện hồ sơ, thủ tục đề nghị giao đất triển khai thi công tất cả các dự án đảm bảo tiến độ.

2. UBND thị xã Điện Bàn tập trung chỉ đạo các Phòng, đơn vị, địa phương liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của các dự án; trường hợp cần thiết, củng cố hồ sơ, thủ tục để bảo vệ thi công hoặc cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn hoặc tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường tích cực hỗ trợ, hướng dẫn UBND thị xã Điện Bàn hoặc tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết các vướng mắc, phát sinh trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư; đồng thời, đôn đốc, hướng dẫn Công ty Cổ phần Bách Đạt An, UBND thị xã Điện Bàn hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục để kịp thời tham mưu UBND tỉnh giao đất triển khai thi công các dự án.

4. Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Thanh tra tỉnh, UBND thị xã Điện Bàn và các cơ quan liên quan

theo chức năng, nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, giải quyết các hồ sơ, thủ tục liên quan và kiểm tra, giám sát Công ty Cổ phần Bách Đạt An trong quá trình triển khai thực hiện các dự án theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Công an tỉnh;
- Ban Thường vụ Thị ủy Điện Bàn;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, NC, BTCD, KTTH, KTN.

F:\Tien Dong\Cong van\2022\Cv chi dao giai quyet day nhanh tien do cac du an cua
Bach Dat An.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Quang
Nguyễn Hồng Quang